



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,
г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 288-146, 288-101,
факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru,
http://www.dvinaland.ru

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

9.11.2021 № 02-20/520

На № _____

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на тридцать первой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич.

- Приложение:
1. Текст проекта областного закона.
 2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
 3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
 4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых требует принятие областного закона.
 5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.
 6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Архангельская область
10.11.2021 № 02-20/520
Е.В. Прокопьева

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

С уважением,

А.В. Цыбульский А.В. Цыбульский

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Статья 1.

Пункт 3 статьи 11 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; 2019, № 7, 9, 13; 2020, № 15, 16, 19, 21; 2021, № 25) дополнить абзацем следующего содержания:

«Прогнозируемый совокупный объем взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, формирующем фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы рассчитывается как сумма объемов взносов на капитальный ремонт в данном многоквартирном доме, которые начислены на текущую дату, и объемов взносов на капитальный ремонт в данном многоквартирном доме, которые будут начислены до дня окончания срока действия региональной программы исходя из установленного постановлением Правительства Архангельской области на текущую дату минимального размера взноса на капитальный ремонт.».

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

3

Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 11
областного закона «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Архангельской области»

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – законопроект) разработан в целях совершенствования механизма организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.

В настоящее время в областном законе «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» используется понятие «прогнозируемый совокупный объем взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, формирующем фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее соответственно – прогнозируемый совокупный объем взносов, региональная программа). Данное понятие применяется к ограничениям использования средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта) (пункты 3 и 4 статьи 11, пункт 4 статьи 24, пункт 1 статьи 27).

Законопроектом предлагается раскрыть понятие «прогнозируемый совокупный объем взносов» с учетом практики реализации региональной программы через механизм расчета такого объема. Согласно законопроекту прогнозируемый совокупный объем взносов рассчитывается как сумма объемов взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, начисленных на текущую дату и которые будут начислены до дня окончания срока действия региональной программы исходя из установленного постановлением Правительства Архангельской области на текущую дату минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Губернатор
Архангельской области

 **А.В. Цыбульский**

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного
закона «Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Архангельской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует
принятие областного закона «О внесении изменения в статью 11
областного закона «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Архангельской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» не потребует отмены или изменения областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (тридцать первая сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2021 года №

О проекте областного закона
«О внесении изменения в статью 11
областного закона «Об организации
проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» в первом чтении.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-98, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/705 от 10.11.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект областного закона № пз7/705 «О внесении изменения в статью 11
областного закона «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Архангельской области»**

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/705 «О внесении изменения в статью 11 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., сообщает следующее.

В целях совершенствования механизма организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, Проектом предлагается внести изменение в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области».

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

Замечаний правового характера к Проекту не имеется.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

На основании изложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает, что Проект может быть рассмотрен.

Начальник

 И.В. Худякова

Попова Ирина Владимировна
(8182) 21 57 92

17 11 2021
01-02/1940
10



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 16.11.2021 № _____
на № пз7/705 от 10.11.2021

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/705 «О внесении изменения в статью 11
областного закона «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Архангельской области»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/705 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

И.В. Киршина

Мизгирева Надежда Николаевна
(8182) 21 56 28

17 11 2021
01-001/1936
11